

Vážení spoluobčané,

v souvislosti s přípravou prodeje 132 bytových domů ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených do správy městské části Praha 2, jednala městská část Praha 2 v červenci a srpnu 2012 s Vámi zvolenými zmocněnci.

Zmocněnci byli na těchto jednáních podrobně seznámeni s jednotlivými usneseními Zastupitelstva a Rady městské části Praha 2, která souvisejí s prodejem bytového fondu městské části Praha 2. Byly jim podány informace o připravovaném Metodickém pokynu, kterým se budou upřesňovat podmínky prodeje bytových domů a bytových jednotek, a o úpravě Pravidel postupu při prodeji bytových domů a bytových jednotek ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených do správy městské části Praha 2 (dále jen Pravidla), jež byla schválena usnesením Zastupitelstva městské části Praha 2 č. 66 ze dne 13. 9. 2011. Zmocněnci byli informováni, že bylo zahájeno otevřené zadávací řízení ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“), na nadlimitní veřejnou zakázku na výběr externího dodavatele služeb v souvislosti s prodejem části bytového fondu městské části Praha 2.

Jak již všichni víme, Pravidla, Metodický pokyn k Pravidlům, upřesňující podmínky prodeje, a Metodické zásady oceňování nemovitostí v souvislosti s prodejem části bytového fondu městské části Praha 2 byly sice již schváleny na základě usnesení Zastupitelstva městské části Praha 2 č. 156 ze dne 10. 9. 2012, ale ceny znaleckých posudků nám bohužel zatím známy nejsou, neboť není ukončeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na výběr externího dodavatele služeb v souvislosti s prodejem části bytového fondu městské části Praha 2.

Dovolte mi proto, abych Vás informoval o dosavadním průběhu zadávacího řízení, které bylo zahájeno v souladu se ZVZ zveřejněním dne 17. 7. 2012 ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie. K zadávacímu řízení Rada městské části Praha 2 jmenovala příslušné komise. Termín pro podání nabídek byl stanoven na 4. 9. 2012 a rovněž téhož dne proběhlo otevírání obálek s podanými nabídkami uchazečů. Hodnotící komise v současné době posuzuje kvalifikaci uchazečů, kteří ve stanovené lhůtě podali svou nabídku a dále bude posuzovat a hodnotit došlé nabídky, zda jsou v souladu s požadavky stanovenými Zadavatelem (městská část Praha 2) v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku na výběr externího dodavatele služeb v souvislosti s prodejem části bytového fondu městské části Praha 2. Ukončení zadávacího řízení předpokládáme v I. čtvrtletí roku 2013.

Další aktuální informace o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku na výběr externího dodavatele služeb v souvislosti s prodejem části bytového fondu městské části Praha 2 budou zveřejňovány na webových stránkách městské části Praha 2 www.praha2.cz – prodej bytů.

Přeji nám všem úspěšný a zdárný průběh celého procesu prodeje bytového fondu.


Ing. Jan Vaněk
zástupce starostky

