

ZÁSTUPCE STAROSTKY

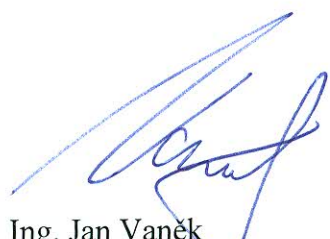
Vážení nájemci,

rada městské části Praha 2 rozhodla na konci února o výběru pěti nejvhodnějších uchazečů v otevřeném zadávacím řízení a uložila uzavřít s nimi Rámcovou smlouvu. Proti výběru byl jedním z uchazečů zaslán na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS) návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele. Bylo zahájeno správní řízení, které ÚOHS nakonec rozhodnutím ze dne 17. 5. 2013 zastavil. Díky podanému návrhu na přezkum veřejné zakázky se celý proces výběru poněkud zpomalil.

Rada městské části Praha 2 dne 28. 5. 2013 schválila vypsání tzv. minitendrů a v průběhu měsíce června bychom měli očekávat nabídky jednotlivých uchazečů. S vítězem každého minitendru pak bude uzavřena realizační smlouva. Předmětem takové smlouvy budou komplexní služby, spojené s prodejem bytového fondu: oceňování nemovitostí, zpracování prohlášení vlastníka, založení společenství vlastníků jednotek a další služby související s prodejem bytových jednotek a celých domů.

Jak jsme již dříve uváděli, jediným hodnotícím kritériem nabízených služeb je cena, a to jak v případě Rámcové smlouvy, tak v případě smlouvy Realizační.

Lze konstatovat, že proces prodeje bytů a domů je nastaven a zajištěn. Samospráva městské části Praha 2 činí veškeré kroky, aby byl zahájen prodej podstatné části bytového fondu určeného k prodeji ještě do konce tohoto roku, přičemž nejrychlejší průběh se očekává tam, kde nájemníci upřednostní odkoupení celého domu jimi založeným družstvem.



Ing. Jan Vaněk
zástupce starostky

